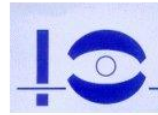




Dorpsraad Serooskerke



## **Verslag jaarvergadering Dorpsraad Serooskerke, 11 mei 2022, Zandput**

Aanwezig: Jan Kousemaker, Manon Kluijfhout, Robbie Holmes, Anneke Brouwer, Sander Lobbezoo, Izaäk Geschiere en Jacobine Vader, Robert van Dierendonck, Han Lobbezoo, Daphne de Haaze, Pieter Wisse en ca 40 dorpsbewoners en andere geïnteresseerden.

Afwezig: Robbie Holmes en Leander Osté

### **1. Opening**

Jan opent de vergadering en heet iedereen welkom.

### **2. Vaststellen agenda**

De agenda wordt door Jan vastgesteld er zijn geen aanvullingen.

### **3. Notulen jaarvergadering 29 september 2021**

De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

### **4. Jaarverslag 2021**

Sander geeft een korte toelichting op het jaarverslag 2021

Het jaarverslag wordt goedgekeurd. Er zijn geen opmerkingen.

### **5. Financieel verslag 2020**

Sander geeft bij afwezigheid van Robbie een korte toelichting op de jaarrekening.

Het Eigen vermogen is iets gestegen tov vorig jaar, de reserve voor het dorpsplan is nog intact. Het nog te boeken bedrag is de factuur voor de Waker van december, welke in januari is geboekt. De ontvangen contributie is stabiel evenals het aantal leden, dat net onder de 400 zit.

Opbrengst Rabo Club Support wordt gebruikt voor de bloembakken op het Muntplein. De vergaderkosten waren dit jaar iets hoger door meer fysieke vergaderingen zoals de jaarvergadering. De kosten voor projecten betroffen de bloembakken op het Muntplein, Rommelroute en de hanging baskets

Het resultaat over 2021 is Eur 670,77 positief.

### **6. Verslag kascommissie ( Han Lobbezoo en Robert van Dierendonck) en benoeming nieuwe kascommissie**

Han Lobbezoo en Robert van Dierendonck hebben de kas gecontroleerd. Beide zijn vanavond aanwezig. Ze hebben beide voor akkoord getekend tijdens de kascontrole. Hiermee stelt de commissie voor het bestuur te dechargeren voor het over 2021 gevoerde beleid en beheer van de kas.

Volgend jaar zal de kascommissie bestaan uit Robert van Dierendonck en Quinten Kunst.

## **7. Verkiezing bestuursleden**

Aftredend en herkiesbaar zijn Jacobine Vader en Robbie Holmes. Jan stelt beiden herkiesbaar en zij worden opnieuw als bestuurslid benoemd voor de komende 4 jaar.

## **8. Dorpsplan Serooskerke**

Als dorpsraad blijven we aandacht vragen voor renovatie en herontwikkeling van de kern van Serooskerke. We hebben dit dan ook ingebracht tijdens de verkiezingsbijeenkomst waarbij dit volmondig onderschreven werd door alle partijen. Hetzelfde geldt voor de entree van Serooskerke en het gebouw de Zandput, wij pleiten voor nieuwbouw.

De Woongaard is in volle ontwikkeling waarbij in de loop van dit jaar de bewoners de woningen zullen betrekken;

De Vernieuwing zwembad heeft onze volle aandacht gehad en opening is op 14 mei;

Serooskerke Oost komt nu uit de grond. Er is overleg geweest met de school en zij kunnen zich nu vinden in de plek en de ruimte die hun geboden zal worden. Jacco Onderdijk, directeur van de school, vult hierop aan dat de plek voor de school is geaccepteerd met enige tegenzin, omdat er geen andere keuze werd gegeven door de gemeente. Hij mist hierin samenwerking tussen de Dorpsraad, gemeente en de school. Pieter Wisse, Wethouder, probeert dit verder te verduidelijken vanuit het gemeentelijke standpunt. Duidelijk is dat er nog de nodige vraagtekens zijn bij de invulling van het MFA concept en dat het noodzakelijk is om met betrokken partijen hierin te gaan samenwerken om een goede invulling te kunnen geven.

Wat betreft de woningbouw zal er een gevarieerd woningaanbod komen. Serooskerke- Oost is besproken op verkiezingsbijeenkomst en alle partijen hebben toegezegd dat de plannen nu ongewijzigd door zullen gaan met grote spoed. Wij verwachten dus geen verandering meer in de plannen door het nieuwe college. Daphne zal in het tweede gedeelte na de pauze kort meer vertellen over de plannen. Daarna zal er in subgroepen een diepte interview plaats vinden welke woningen er gewenst worden.

Er is sinds enige tijd een werkgroep duurzaamheid die volop aan de slag is. Izaak zal na de pauze in de plenaire zaal eenieder bijpraten over de ontwikkelingen. Duurzaam wonen is in ieder geval voor de nieuwbouw duidelijk op de kaart gezet;

Helaas staat de Natuurspeeltuin in de Zandput nog steeds in de ijskast, er zijn wel ontwikkelingen en we hopen jullie hierover binnenkort meer nieuws te kunnen melden.

## **9. Rondvraag**

- Vanuit de zaal zijn er geen vragen meer voor de rondvraag.

## **Pauze**

Na de pauze geeft Daphne de Haaze (projectleider) een korte presentatie over de ontwikkelingen in Serooskerke-Oost. Er wordt met name gesproken over de invulling van het blok woningen en er worden verschillende ideeën over betaalbaar wonen concepten en

levensloopbestendige woningen gepresenteerd. Dit wil niet zeggen dat dit ook daadwerkelijk de invulling wordt. Ze zijn vanuit de gemeente druk bezig met de behoeften in kaart te brengen. Hiertoe is een enquête gehouden met een behoorlijke respons. Daphne zal zo in subgroepjes van respondenten op deze enquête de zaalverlaten en diepte interviews doen om de behoefte verder scherp te stellen. Voordat ze samen met deze groepjes de zaal verlaat wijst ze ons op de opening van het Zwembad De Goudvijver op 14 mei.

Nadat de groepjes voor het diepte interview over de woningen de zaal verlaten hebben praat Izaak ons bij over de werkgroep Duurzaam Serooskerke. De Postcode Roos komt er definitief er was zeer veel belangstelling en er wordt gekeken naar een eventuele mogelijkheid voor een plaats waar een 2<sup>e</sup> Postcode Roos geplaatst zou kunnen worden. Daarnaast geven ze veel aandacht in de Waker voor duurzaamheidsinitiatieven en houden ze ook een informatieavond over verduurzaming van de woning.

Het was een avondvullend programma. We willen iedereen bedanken voor zijn of haar aanwezigheid en hopen u volgens jaar weer terug te zien.