

Notulen openbare bestuursvergadering Woensdag 19 oktober 2022 aanvang 19.30 uur



Dorpsraad Serooskerke



Zandput

Aanwezig: Jan Kousemaker (voorzitter), Robbie Holmes, Yvonne Bruins, Manon Kluijfhout, Izaäk Geschiere, Jacobine Vader, Leander Oste, Sander Lobbezoo, Daphne Haaze (gemeente Veere), Jacco Onderdijk (Wegwijzer) Monique Buitendijk, Harm Verbeek (namens Woongaard)

1. Opening

Jan heeft iedereen welkom.

2. Vaststelling agenda

Agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Notulen vorige vergadering

Notulen worden vastgesteld, geen wijzigingen.

4. Ingekomen stukken en mededelingen

- Koffiedrinken kerk t.k.n.
- KEW meet up *Jan en Izaak gaan hierheen*
- Onderhoud Noordweg gepland in 2024 t.k.n.
- Naam plan Oost
Er zijn verschillende reacties binnengekomen. De naam Biezenweie springt eruit met oog op de onderbouwing (zie historische kaart). De naamgever mag het naambord onthullen t.z.t.
- Afspraak speelvoorzieningen *Manon en Robbie hebben binnenkort overleg*
- Vanuit de fractie VVD t.k.n.
- Mail inzake speeltuinvoorzieningen *zie hiervoor*
- Agenda dorpsraad Vrouwenpolder t.k.n. *er spelen geen zaken die voor ons van belang zijn*

- Mail inzake naam Oost
- Mail school inzake Oost

Jacco vraagt om steun om ervoor te zorgen dat er gebouwd gaat worden op basis van realistische cijfers qua leerling prognoses. De huidige prognose cijfers acht hij niet reëel (te laag). We bestrijden de prognose niet, maar er zijn wel volop argumenten waarom deze bijgesteld moeten worden. Er moet een school komen die groot genoeg is om jarenlang mee vooruit te kunnen. Een aantal leden van de dorpsraad gaat met Jacco verder in gesprek hierover en de argumenten op een rijtje zetten. Robbie, Sander en Leander pakken dit op met Jacco.

5. Dorpsplan Serooskerke

De bijeenkomst met de verenigingen heeft weer plaatsgevonden, het was een goed overleg maar geen grote bijzonderheden. Er zijn klachten over de (telefonische) bereikbaarheid van de Zandput.

Het benodigde bedrag voor de duo-fiets is binnen en de aanschaf ed. wordt nu verder in gang gezet.

6. Speelvoorzieningen

Streven is dat de speeltuintjes aan de Bisschopsstraat en Gargonstraat op korte termijn een update krijgen evenals als het terreintje aan de Noordweg als hier op korte termijn geen andere alternatieven voor komen. Het geplande overleg hiervoor met Manon en Robbie is door gemeente verplaatst naar volgende week. Het toekomstige schoolplein in Oost met aangrenzend gebied kan ook als toekomstige speelvoorziening worden beschouwd. Vooralsnog maken we geen gebruik van het aanbod van de gemeente voor ondersteuning bij behoefte-onderzoek door een extern bedrijf. We willen dat de beschikbare gelden ten goede komen aan de speelvoorzieningen i.p.v. aan kostbare externe bureaus en voor nu zelf de regie in handen houden. Wel vragen we om hulp waar nodig.

7. RO-zaken

Jan vindt de roos voor Serooskerke in de omgevingsvisie wat mager en ziet daarin ook graag de ontwikkeling m.b.t. het Zandputgebied en dorpshuis meegenomen. Jan zal een mail schrijven met een verwijzing naar het dorpsplan.

Het ontwerp bestemmingsplan voor Oost gaat eind dit jaar ter inzage.

Belangrijke opgave voor de komende tijd wordt om te onderzoeken welke omvang en vorm qua gemeenschapsruimte nodig is, ook kijkende naar aanvullende alternatieven als de toekomstige MFA en ruimte bij de kerk. Er zijn leuke en slimme combinaties te bedenken. Hier gaan we op korte termijn mee aan de slag.

Daphne wordt gevraagd naar de borging van de betaalbaarheid van woningen in Oost in de aanbestedingsregels. In Domburg is bij de aanbesteding mede geselecteerd op het criterium hoogste prijs, dit is in Serooskerke niet gewenst. De betaalbaarheid komt hiermee in het gedrang. Wat haar betreft komt dit criterium er

in Oost ook niet. Betaalbaarheid moet boventoon voeren. We nemen dit mee in overleg met de wethouder.

Jacco vraagt om aandacht voor groen in het plan Oost, is nu wat naar de achtergrond verdwenen. Dit heeft de aandacht van de Dorpsraad gehad in de gesprekken met de gemeente. Bij de verdere invulling en aankleding van de wijk zal hier aandacht voor zijn.

Het driehoekje grond bij Veerse Ruiters is in particuliere handen en er loopt een verkenning om hier een schuur op te bouwen. Dit kan positief zijn voor het plan Oost, er is dan minder zicht op de weg, ook vanuit de school/ het schoolplein. Kwaliteit van het plan is wel een punt van aandacht.

Daphne vraagt na het gebruik van het paadje naar de voetbal en of dit verbetering behoeft. Het is formeel een voetpad, maar wordt als fietspad gebruikt. Het is niet wenselijk om het pad ook meer aan te passen naar dit gebruik (fietsers).

Het werk voor de rotonde en bushalte wordt binnenkort gestart.

Er is nog geen toezegging vanuit de gemeente voor het financiële tekort voor de bloembakken. We gaan tevens de vraag bij wethouder Tuk neerleggen of de gemeente een bijdrage voor de komende jaren wil doen ten aanzien van de bloembakken (met name bakken Muntplein).

8. Waker en website

Tips voor Izaak:

- Zeeuws Jongerenparlement bezoekt woongaard
- Interview leerlingen school 7-8 via Monique en Guy.
- Kerstwandeling dorp

9. Rondvraag

Er wordt in december een kerstwandeling voor het hele dorp georganiseerd door de school i.s.m. de kerk, deze eindigt in de school/het schoolplein met een warm drankje. Mensen kunnen elkaar hier ontmoeten. Er is nog een paar honderd euro nodig voor lantaarns, chocomelk ed. Manon vraagt na of René Ouwerkerk ideeën heeft qua potjes/fondsen om uit te putten.