

Openbare bestuursvergadering

Woensdag 23 juni aanvang 19.30u



Dorpsraad Serooskerke



Online via Skype

Notulen dorpsraadvergadering 23 juni 2021

Aanwezig: Jan Kousemaker (voorzitter), Robbie Holmes (penningmeester), Sander Lobbezoo (secretaris), Pieter Wisse (wethouder), Jacobine Vader, Marin van de Berge, Daphne Haaze, Lianne de Later en Anneke Brouwer (notulist).

Afwezig: Izaak Geschiere, Hedy van Straten, Manon Kluijfhout, René Ouwerkerk (Welzijn Veere), Ronald Danielse (Gemeente Veere)

1. Opening

Jan opent de vergadering

2. Vaststellen agenda

Pieter Wisse doet twee mededelingen. Gisteren is er in de commissie gesproken over het zwembad, er is gekeken naar wat er precies nodig is.

I.v.m. alle nieuwe eisen is de begroting flink boven het budget. Inschatting is dat het een half miljoen extra gaat kosten. Raadsvoorstel is gemaakt door Daphne en is gisteren behandeld in commissie. Het raadsvoorstel wordt op 8-7-'21 besproken in de Raad. Het is bestempeld als hamerstuk.

Ontwikkelingen Serooskerke Oost:

De School was nogal gereserveerd over de locatie van school in Oost.

Daphne heeft situatieschetsen gemaakt en gesprekken gevoerd met de school en betrokkenen. Deze hebben nu positief gereageerd op de locatie waar de school gaat komen.

De drie onderdelen wonen, zorg, onderwijs en sport kunnen nu verder uitgewerkt worden.

Het bestemmingsplan kan nu verder uitgewerkt worden.

Jan verwacht dat deze locatie van de school evt. bezwaren vanuit de wijk zal voorkomen.

3. Notulen vorige vergadering 12 mei

Vastgesteld met dank aan Lianne.

4. Ingekomen stukken en mededelingen (reeds toegezonden)

- Mail inzake snelheid Oostkapelseweg (gemeente); vraag ligt bij de gemeente

- Mail inzake overlast zwanen; Robbie vertelt dat hij Erna heeft gesproken, Leon heeft meegedeeld aan gemeente dat hij een hek wilde plaatsen zodat zwanen niet uit vijver zouden kunnen, maar dit mag niet van de gemeente. Er wordt alsnog een gaas geplaatst. Probleem is tot nu toe nog niet opgelost. Vooralsnog nemen wij verder geen actie.
- Antwoord gemeente inzake onze visie Serooskerke Oost, geen bijzonderheden meer;
- Mail inzake dorpschouw; Voorstel dorpschouw houden in september;
- Stadheraut; tkn;
- Diverse mail inzake afval park; opgelost;
- Uitnodiging open dag kerk; gaan twee mensen heen Robbie/ Anneke;
- Rijkswaterstaat inzake puin; reminder gestuurd;
- Naam Woongaard en tekening plan; geen bezwaar. Jan zal actie ondernemen;
- Digitale bijeenkomst transitievisie warmte; kan Izaak daarheen?
- Gezonde leefomgeving; tkn;
- Hart voor Veere; tkn.

5. Dorpsplan Serooskerke etc.,

- Serooskerke Oost stand van zaken
Sport en onderwijs onder 1 dak.
School zag dit nog niet helemaal voor zich. Er is een extern bureau ingeschakeld om 3d beelden te laten zien.
Na het zien van de beelden is de school erg enthousiast geworden.
Onderzoeken voor bestemmingsplan worden nu opgepakt en herzien.
Ondertussen wordt er ook gewerkt aan de beeld/ kwaliteitsplannen.
Planning voornemens nov/dec 2021 in procedure te brengen. Voordien zal dit wel in de werkgroepen besproken worden. Vervolgens moeten provincie/ en het waterschap er naar kijken.
Vaststelling in de Raad van maart is de planning.
Eerste schetsen stedenbouwkundigplan grondexploitatie zullen rond nov/dec inzichtelijk zijn.
In september tijdens de ledenvergadering hoopt Daphne wel iets te kunnen presenteren.
Wellicht nog niet het volledige plaatje.
Zou mooi moment zijn om dorp bij te praten. Daphne gaat overleggen hoe ze het kan aanpakken om aan dorpsbewoners iets kenbaar te maken.
- Stand van zaken renovatie Zwembad
Daphne vertelt dat mensen uit het team ervoor hebben gezorgd dat dit allemaal op tijd af is gekomen.
De raad moet nog wel officieel besluiten dat het akkoord is. Ze kan nog niet delen hoe het plan eruit komt te zien.
Het is een gedeeltelijke nieuwbouw wat tegen het huidige zwembadpand aan zal komen.
Het wordt 1 ruimte met wisselhokjes met een gang er omheen om in de wisselhokjes te komen.
Ook komt er een mindervalide toilet, het zwembad wordt goed toegankelijk voor mindervalide en kinderwagens. Er komt een grotere personeelsruimte.
Op dit moment gaat er nog niks veranderen aan het peuterbadje.
Er komen afdekdekens op de bassins, en de installaties worden gedeeltelijk vernieuwd.
Er komen warmtepompen, ook komt er een tillift voor mindervalide.

Robbie geeft aan dat het peuterbad gevaarlijk is, het is enorm glad kinderen vallen er erg vaak. Daphne noteert dit nog.
De huidige ingang gaat niet verplaatst worden.
Er zijn nog geen besluiten genomen over uitbreiding van de Zandput.
De planning is om te starten met de werkzaamheden zodra het zwembad sluit in September.

6. RO-zaken

- Dorpsschouw plannen in september;
 - Betaalbaar wonen
- Achter de schermen met van alles bezig, signaal is duidelijk doorgekomen. College heeft dezelfde wens, grenzen aan het onderzoeken. Mogelijkheden worden verkend achter de schermen.
Jan stelt voor dit punt voorlopig te laten rusten. Marin geeft aan dat dit ook zeker aandacht heeft van de raad.

Robbie heeft op de site van Zeeuwendland gekeken, maar er zijn nog geen schetsen bekend voor de Poortstraat.

7. Waker en Website

Robbie heeft het officepakket, voor iedereen account en wachtwoorden aangemaakt. Website geen bijzonderheden.

8. Rondvraag

Robbie: aanleg van riool woongaard; wordt er niet mooier op.
Ziet er niet uit zo, kunnen we daar iets mee?
Is dit een tijdelijke oplossing? Jan gaat er een mail aan wijden.

Robbie zou het leuk vinden als we iets zouden kunnen doen bij rotondes bij de ingang van het dorp, mooi aankleden?
Wat zijn de kosten en mogelijkheden?
Rotondes zijn van Rijkswaterstaat en het Waterschap en die willen helaas alleen maar gras.
Jan zal nog eens nagaan hoe dit in het verleden gegaan is.

Marin vraagt aan Sander of hij de vergaderdata van najaar wil mailen.

Jacobine deelt mee dat volgende week vrijdag de bank onthuld wordt bij Herdershof om 16u voor bewoners en betrokkenen. Omroep Zeeland uitnodigen? Jacobine gaat hier nog achteraan.

De vergadering wordt gesloten met dank aan de aanwezigen.